

ТИПОВОЙ ДОГОВОР № _____
об осуществлении технологического присоединения
к электрическим сетям

"___" _____ 20__ г.

_____, ОГРН _____, именуемое в дальнейшем «Сетевая организация», в лице _____, действующего на основании _____, с одной стороны, и _____, ОГРН _____, именуемый в дальнейшем «Заявитель», с другой стороны, вместе именуемые Сторонами, заключили настоящий договор о нижеследующем:

I. Предмет договора

1. По настоящему договору сетевая организация принимает на себя обязательства по осуществлению технологического присоединения энергопринимающих устройств заявителя (далее - технологическое присоединение) _____ в том числе по обеспечению готовности объектов электросетевого хозяйства (включая их проектирование, строительство, реконструкцию) к присоединению энергопринимающих устройств, урегулированию отношений с третьими лицами в случае необходимости строительства (модернизации) такими лицами принадлежащих им объектов электросетевого хозяйства (энергопринимающих устройств, объектов электроэнергетики), с учетом следующих характеристик:

- Максимальная мощность присоединяемых энергопринимающих устройств заявителя составляет: _____ кВт.
 - категория надежности _____ (_____);
 - класс напряжения электрических сетей, к которым осуществляется технологическое присоединение _____ (кВ);
- Заявитель обязуется оплатить расходы на технологическое присоединение в соответствии с условиями настоящего договора.

2. Технологическое присоединение необходимо для электроснабжения объекта: _____.

3. Точка (точки) присоединения указана в технических условиях для присоединения к электрическим сетям (далее - технические условия) и располагается на расстоянии не более _____ метров от границы участка заявителя, на котором располагаются (будут располагаться) присоединяемые объекты заявителя.

4. Технические условия являются неотъемлемой частью настоящего договора и приведены в приложении.

Срок действия технических условий составляет _____ со дня заключения настоящего договора.

5. Срок выполнения мероприятий по технологическому присоединению составляет _____ со дня заключения Договора.

II. Обязанности Сторон

6. Сетевая организация обязуется:

надлежащим образом исполнить обязательства по настоящему договору, в том числе по выполнению возложенных на сетевую организацию мероприятий по технологическому присоединению до точки присоединения энергопринимающих устройств заявителя, а также урегулировать отношения с третьими лицами до границ участка, на котором расположены присоединяемые энергопринимающие устройства заявителя, указанные в технических условиях;

в течение _____ дней со дня уведомления заявителем сетевой организации о выполнении им технических условий осуществить проверку выполнения технических условий заявителем;

принять участие в осмотре (обследовании) присоединяемых энергопринимающих устройств заявителя должностным лицом федерального органа исполнительной власти по технологическому надзору;

по результатам мероприятий по проверке выполнения заявителем технических условий в 3-дневный срок составить и направить для подписания заявителю подписанный со своей стороны в 2 экземплярах акт о выполнении технических условий;

не позднее _____ дней со дня уведомления заявителем о получении разрешения уполномоченного федерального органа исполнительной власти по технологическому надзору на допуск в эксплуатацию объектов заявителя, с соблюдением срока, установленного пунктом 5 настоящего договора, осуществить фактическое присоединение энергопринимающих устройств заявителя к электрическим сетям, фактический прием (подачу) напряжения и мощности, составить при участии заявителя акт об осуществлении технологического присоединения и направить его заявителю.

7. Сетевая организация при невыполнении заявителем технических условий в согласованный срок и наличии на дату окончания срока их действия технической возможности технологического присоединения вправе по обращению заявителя продлить срок действия технических условий. При этом дополнительная плата не взимается.

8. Заявитель обязуется:

надлежащим образом исполнить обязательства по настоящему договору, в том числе по выполнению возложенных на заявителя мероприятий по технологическому присоединению до точки присоединения энергопринимающих устройств заявителя, указанной в технических условиях, за исключением урегулирования отношений с третьими лицами до границ участка, на котором расположены присоединяемые энергопринимающие устройства заявителя, указанные в технических условиях;

после выполнения мероприятий по технологическому присоединению до точки присоединения энергопринимающих устройств заявителя, указанной в технических условиях, уведомить сетевую организацию о выполнении технических условий и представить копии разделов проектной документации, предусматривающих технические решения, обеспечивающие выполнение технических условий, в том числе

решения по схеме внешнего электроснабжения (схеме выдачи мощности объектов по производству электрической энергии), релейной защите и автоматике, телемеханике и связи, в случае если такая проектная документация не была представлена заявителем в сетевую организацию до направления заявителем в сетевую организацию уведомления о выполнении технических условий (если в соответствии с законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности разработка проектной документации является обязательной);

принять участие в осмотре (обследовании) присоединяемых энергопринимающих устройств должностным лицом федерального органа исполнительной власти по технологическому надзору;

в течение 5 дней со дня получения подписанного сетевой организацией акта о выполнении технических условий вернуть в сетевую организацию один экземпляр подписанного со своей стороны акта о выполнении технических условий;

после осуществления сетевой организацией фактического присоединения энергопринимающих устройств заявителя к электрическим сетям, фактического приема (подачи) напряжения и мощности подписать акт об осуществлении технологического присоединения либо представить мотивированный отказ от подписания в течение ____ рабочих дней со дня получения указанного акта от сетевой организации;

надлежащим образом исполнять указанные в разделе III настоящего договора обязательства по оплате расходов на технологическое присоединение;

уведомить сетевую организацию о направлении заявок в иные сетевые организации при технологическом присоединении энергопринимающих устройств, в отношении которых применяется категория надежности электроснабжения, предусматривающая использование 2 и более источников электроснабжения.

9. Заявитель вправе при невыполнении им технических условий в согласованный срок и наличии на дату окончания срока их действия технической возможности технологического присоединения обратиться в сетевую организацию с просьбой о продлении срока действия технических условий.

10. Счет-фактура выставляется Сетевой организацией в соответствии с требованиями действующего налогового законодательства Российской Федерации.

11. Стороны ежеквартально производят сверку расчетов. Сетевая организация не позднее 5 рабочих дней после завершения квартала предоставляет Заявителю подписанный со своей стороны Акт сверки расчетов в двух экземплярах. Заявитель при согласии производит подписание Актов сверки расчетов, и передает один экземпляр Сетевой организации не позднее 5 рабочих дней после его получения.

III. Плата за технологическое присоединение и порядок расчетов

12. Размер платы за технологическое присоединение определяется в соответствии _____ и составляет ____ (_____) руб. ____ коп., в том числе НДС - ____% _____ (_____) руб. ____ коп.

13. Оплата счета (кроме случаев, когда заявитель воспользовался правом предоставления рассрочки платежа за технологическое присоединение) осуществляется в следующем порядке:

15 процентов платы за технологическое присоединение вносятся в течение 5 рабочих дней со дня выставления сетевой организацией счета на оплату;

30 процентов платы за технологическое присоединение вносятся в течение 20 дней со дня выставления счета;

35 процентов платы за технологическое присоединение вносятся в течение 40 дней со дня выставления счета;

20 процентов платы за технологическое присоединение вносятся в течение 10 дней со дня подписания акта об осуществлении технологического присоединения.

14. Датой исполнения обязательства заявителя по оплате расходов на технологическое присоединение считается дата внесения денежных средств в кассу или на расчетный счет сетевой организации.

15. Счет выставляется сетевой организацией на полную сумму платы за технологическое присоединение.

IV. Разграничение балансовой принадлежности электрических сетей и эксплуатационной ответственности Сторон

16. Заявитель несет балансовую и эксплуатационную ответственность до точки присоединения энергопринимающих устройств заявителя.

V. Условия изменения, расторжения договора и ответственность Сторон

17. Настоящий договор может быть изменен по письменному соглашению Сторон или в судебном порядке.

18. Настоящий договор может быть расторгнут по требованию одной из Сторон по основаниям, предусмотренным Гражданским кодексом Российской Федерации.

19. Заявитель вправе при нарушении сетевой организацией указанных в настоящем договоре сроков технологического присоединения в одностороннем порядке расторгнуть настоящий договор.

Нарушение заявителем установленного договором срока осуществления мероприятий по технологическому присоединению (в случае если техническими условиями предусмотрен поэтапный ввод в работу энергопринимающих устройств - мероприятий, предусмотренных очередным этапом) на 12 и более месяцев при условии, что сетевой организацией в полном объеме выполнены мероприятия по технологическому присоединению, срок осуществления которых по договору наступает ранее указанного нарушенного заявителем срока осуществления мероприятий по технологическому присоединению, может служить основанием для расторжения договора по требованию сетевой организации по решению суда.

20. Сторона договора, нарушившая срок осуществления мероприятий по технологическому присоединению,

предусмотренный договором, обязана уплатить другой стороне неустойку, равную 0,25 процента от указанного общего размера платы за каждый день просрочки. При этом совокупный размер такой неустойки при нарушении срока осуществления мероприятий по технологическому присоединению заявителем не может превышать размер неустойки, определенный в предусмотренном настоящим абзацем порядке за год просрочки.

Сторона договора, нарушившая срок осуществления мероприятий по технологическому присоединению, предусмотренный договором, обязана уплатить понесенные другой стороной договора расходы, связанные с необходимостью принудительного взыскания неустойки, предусмотренной абзацем первым настоящего пункта, в случае необоснованного уклонения либо отказа от ее уплаты.

21. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору Стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

22. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему договору, если оно явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, возникших после подписания Сторонами настоящего договора и оказывающих непосредственное воздействие на выполнение Сторонами обязательств по настоящему договору.

VI. Порядок разрешения споров

23. Споры, которые могут возникнуть при исполнении, изменении и расторжении настоящего договора, Стороны разрешают в соответствии с законодательством Российской Федерации.

VII. Заключительные положения

24. Настоящий договор считается заключенным со дня оплаты или частичной оплаты (если оплата по частям предусмотрена договором) заявителем счета на оплату технологического присоединения по договору.

25. Настоящий договор составлен и подписан в двух экземплярах, по одному для каждой из Сторон.

26. Приложение: Технические условия.

Сетевая организация:

Адрес: _____

ИНН _____

КПП _____

Банковские реквизиты:

Тел. _____

эл. почта: _____

_____/_____/_____
(подпись)

Реквизиты Сторон

Заявитель:

Адрес: _____

ИНН _____

КПП _____

Банковские реквизиты:

Тел. _____

эл. почта: _____

_____/_____/_____
(подпись)

Приложение № 1
к договору об осуществлении технологического
присоединения к электрическим сетям
от _____ № _____

ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ
для присоединения к электрическим сетям